



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)
SETTORE 4 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -
PROVVEDITORATO, AUTOPARCO E BURC**

Assunto il 03/06/2019

Numero Registro Dipartimento: 884

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 6654 del 04/06/2019

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONI DI LOCAZIONE 1 MAGGIO - 31 OTTOBRE 2019
BENEFICIARIO SOC. CADI DEI FRATELLI MINASI.**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visti:

- la L. R. 7/96 recante Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale;
- la D.G.R. n. 541 del 16.12.2015 e ss.mm.ii. di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.i;
- la L.R. n. 48 avente per oggetto: "Legge di stabilità regionale 2019";
- la L.R. n. 49 avente per oggetto: "Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019/2021",
- la D.G.R. n. 648 del 21.12.2018 di "approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria " per gli anni 2019-2021 (artt. 11 e 39, c. 10, D.Lgs 23/06/ 2011 n.118);
- la D.G.R. n. 649 del 21.12.2018 " Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019-2021 (art. 39, c. 10, D.Lgs 23/06/2011 n.118);
- le D.G.R. n. 370/201, n.69/2016 e n.127/2016 volte a garantire l'attuazione della compensazione in termini di cassa;
- il D.D.G. N. 9094 del 13/08/2018 con il quale è stato conferito al Dott. Ernesto Forte l'incarico di Dirigente Reggente del Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato Autoparco e BURC;

Premesso che:

- il Settore Economato Logistica - Servizi Tecnici – Provveditorato – Autoparco - Burc per l'espletamento delle proprie funzioni e delle incombenze istituzionali, gestisce il capitolo di spesa U0100510101 ove sono allocate le spese per fitto locali e fabbricati adibiti ad Uffici della Regione Calabria;
- il sopra citato capitolo rientra nell'elenco delle spese definite e specificate come obbligatorie;
- con decreto n° 706 del 26/10/2009 è stato assunto in locazione l'immobile sito in Reggio Calabria – Viale Europa n° 56 – di proprietà della Società CAD I s.r.l.- F.lli MILASI ad uso archivio e deposito degli Uffici di Reggio Calabria;
- in data 24/05/2010 è stato stipulato il relativo contratto Rep. 474;
- il predetto contratto prevede il pagamento del canone in rate semestrali anticipate mediante accredito bancario;
- con atto di trasferimento societario del 27/03/2013, la CAD I s.r.l. è stata modificata in MILASI s.r.l. con Amministratore unico nella persona di Vincenzo Milasi;
- la spesa per canone di locazione di cui al presente atto è oggetto della riduzione in misura del 15% di quanto corrisposto nell'anno 2012, giusto art. 8 comma 2 L. R. n. 69 del 27/12/2012;
- è necessario liquidare in favore della Società MILASI s.r.l. l'importo di € 35.980,20 per canone di locazione dal 01.05.2019 al 31/10/2019;
- da una verifica effettuata ai sensi del D.M. n. 40 del 18/01/2008 concernente "modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R.602/73", il beneficiario risulta non inadempiente nei confronti di Agenzia delle Entrate – Riscossioni - come da attestazione in atti d'ufficio;
- è stata verificata la regolarità contributiva sulla base del DURC presente in atti;

Attestato che:

- gli oneri del presente provvedimento gravano sull'impegno n. 1661 del 22/01/2019, assunto con decreto n. 1206 del 4.02.2019, che presenta la necessaria capienza;
- è stata, pertanto, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U0100510101 nonché la corretta imputazione della spesa;

Vista la distinta di liquidazione n. 6547 del 03/06/2019 generata telematicamente ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Attestato, altresì, che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dal citato art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011

Per le motivazioni espresse in premessa in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

DECRETA

1.**Di liquidare** l'importo di € 35.980,20 per canone di locazione – periodo 01/05/2019 – 31/10/2019 in favore della Società Milasi s.r.l.;

2.**Di imputare** la spesa di € 35.980,20 sul Cap. U0100510101 giusto impegno 1661 del 22/01/2019, assunto con decreto n. 1206 del 4.02.2019

3.**Di autorizzare** la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;

4.**Di dare atto che:**

-da verifica Agenzia delle Entrate – riscossione - effettuata ai sensi del D.M. n. 40 del 18/01/2008 concernente “modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R.602/73”, il beneficiario risulta non inadempiente come da attestazione - identificativo agli atti d'ufficio;

-è stata verificata la regolarità contributiva sulla base del DURC presente in atti;

5.**Di dare atto**, altresì, che il contratto di locazione di cui in premessa, rientra nella fattispecie di cui all'art. 8 “Riduzione dei costi di locazione passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali”, comma 1 e 2 della L.R. del 27/12/2012 n. 69 e pertanto, il canone di locazione ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente;

6.**Di pubblicare** il presente provvedimento sul B.U.R.C. ai sensi della L.R. 11/2011.

Sottoscritta dal Funzionario

Caiola Claudio

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

Forte Ernesto

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

Liquidazioni

Liquidazione n°	6547 del 03/06/2019	Liquidazione canone di locazione periodo 01/05/2019 - 31/10/2019
Impegno:	2019 - 1661 - 0	Spese per canoni di locazione immobili
Capitolo:	U0100510101	SPESE CONTRATTUALI PER FITTO LOCALI E FABBRICATI ADIBITI AD UFFICI DELLA REGIONE (SPESE OBBLIGATORIE).

Beneficiario: 12222 - CADI DEI F.LLI MILASI & C. SNC

Codice Fiscale: 01025850809

Partita IVA: 01025850809

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT26V0311116302000000010508

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga	n. Scad.			
10876		NDP	2019	10876	1	1	35.980,20	0,00	35.980,20

Data Scadenza: 30/06/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Totale Beneficiario:	35.980,20	0,00	35.980,20
Totale Impegno:	35.980,20	0,00	35.980,20
Totale Liquidazione:	35.980,20	0,00	35.980,20

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA